

※この他にも公営住宅の募集があります

特定公共賃貸住宅 入居者の募集について

特定公共賃貸住宅は、住宅に困窮する中堅所得者を対象に整備された公共住宅です。下記のとおり入居者の募集を行いますので、入居を希望される方は期間内にお申込みください。

なお、**前回までに申込みをされている方でも、今回の募集で入居を希望される場合は、あらためて申込が必要となります。**

また、公営住宅にも入居を希望する場合は、それぞれで申込みが必要となります。

●募集期間

令和8年2月12日（木）～ 令和8年3月5日（木） 必着

※土曜・日曜・祝日は、役場閉庁のため受付できませんのでご了承ください。

●募集住宅（2戸）

	団地名	団地番号	階	間取	面積	建設年度	物置	車庫	給湯	暖房	浴室	浴槽	備考
1	京極	T1-1	2F	1LDK	38.14 m ²	平成7年度	有	有	有(リ-ス)	無	有	有	単身向
2	京極	T3-4	1F	3LDK	97.41 m ²	平成15年度	有	有	有	無	有	有	世帯向

●入居資格

1. 所得が月額200,000円以上であること

※所得が月額200,000円に満たない場合でも、所得の上昇が見込めれば申込みは可能です

2. 単身向け住宅は、年齢が18歳以上35歳以下の独身者であること ※満36歳で退去となります 世帯向け住宅は、現に同居し、または同居しようとする親族がいること（婚約者含む）

3. 町税を滞納していないこと

※町税等の滞納に対する行政サービス等の制限に関する条例の対象となります

4. 連帯保証人を付することができること

【連帯保証人の条件】

- (1) 入居申込者と同程度以上の収入（家賃1年分に相当する額を負担することができる）があること
- (2) 入居者と独立の生計を営んでいること
- (3) 京極町が管理する町営住宅等の入居者及びその同居者ではないこと

5. 暴力団員でないこと

6. ペット（犬、猫等）を飼育していないこと

●家賃

階層	世帯の月額所得	家賃(T1棟 単身向)	家賃(T3棟 世帯向)
I	～199,999円	35,000円(定額)	60,000円
II	200,000円～268,000円		60,000円
III	268,001円～322,000円		66,000円
IV	322,001円～601,000円		72,000円

※敷金は家賃の2ヶ月分となります

●申込み

入居申込書及び申し込みに必要な書類を添えて、京極町役場建設課までお申し込みください。

※申込用紙は建設課でお受け取りになるか、京極町のホームページからダウンロード願います。

●お問い合わせ先：京極町役場建設課管理係 0136-42-2111（内線61）

発行：令和8年2月10日 京極町役場建設課