

京極町農業委員会総会議事録

(第25回令和7年11月28日)

京極町農業委員会

京極町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年11月28日 午後1時30分から 1時55分

2. 開催場所 京極町役場 議員控室

3. 出席委員 (8 人)

1 番	酒井勇一
2 番	森 忠志
3 番	後藤尚浩
5 番	小山憲一
6 番	熊谷 聡
8 番	堅田 功
10 番	粥川一也
11 番	船場 茂

4. 欠席委員 (3 人)

4 番	横川順行
7 番	行天英宏
9 番	清本勝彦

5. 議事日程

第1	会議録署名委員の指名について
第2 報告第1号	総会諸報告について
第3 報告第2号	農地移動幹旋委員会の経過について
第4 議案第1号	農用地利用集積等促進計画の要請について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 笠井 祐和

会計年度任用職員 菅野 梓

7. 会議の概要

開会時間 午後1時30分

船場会長 これより第25回京極町農業委員会総会を開会いたします。
日にちを変更した関係もあり、出席人数が少なくなっています。総会終わった後も幹旋委員会がありますのでスムーズに進めたいと思います。よろしくお願いいたします。

事務局長 本日、4番横川委員、7番行天委員、9番清本委員は欠席の旨報告がありました。
出席委員は11名中8名で、定足数に達しておりますので、総会は成立しております。
京極町農業委員会会議規則第5条により、議長は会長が務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は船場会長にお願いいたします。

議長 これより議事に入ります。まず日程第1の会議録署名委員及び会議書記の指名を行います。京極町農業委員会会議規則第16条第2項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(異議なしの声あり)

議長 それでは、5番小山委員、6番熊谷委員にお願いいたします。
なお、本日の会議書記には事務局の菅野氏を指名いたします。

以上で日程第1を終わります。

続いて、日程第2、報告第1号「総会諸報告について」、事務局より報告の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 それでは、日程第2、報告第1号、総会諸報告についてご報告いたします。
委員各位が関係している事案のみ報告させていただきます。
1、第24回京極町農業委員会総会を、令和7年10月23日に京極町役場議員控室で開催しております。
2、京極町農業経営基盤強化促進事業推進委員会、幹旋委員会を10月23日に京極町役場町民室で開催しております。内容について、申出者は、〇〇〇〇氏、相手方は、〇〇〇〇氏。調査員については、行天委員、森委員、事務局で対応しております。
3、令和7年度後志地方農業委員会連合会管外視察研修を11月5日～6日に会長、粥川職務代理、小山委員、事務局で参加しております。

報告第1号については、以上です。

議長 ありがとうございます。ただいまの報告について、何かご発言ございますか。

(発言なし)

議 長

よろしいですか。それでは、以上で報告第1号の「総会諸報告について」を終わります。

続いて、日程第3、報告第2号「農地移動斡旋委員会の経過について」、事務局より報告の朗読と説明をお願いいたします。

事務局

【農地移動斡旋委員会の経過について、議案書朗読及び説明】

議案書1ページをご覧ください。日程第3、報告第2号、農地移動斡旋委員会の経過についてご報告いたします。

次のとおり農地の売買につき斡旋委員会を開催したので経過について報告するものとする。令和7年11月28日提出。京極町農業委員会会長船場茂。記。番号1。申出者、〇〇〇〇氏。相手方、〇〇〇〇氏。斡旋経過は別紙経過報告による。なお、議案書2ページの斡旋委員会の経過については、委員長より報告をお願いいたします。

議 長

報告第2号、農地移動斡旋委員会の経過について、番号1番を森委員より、報告をお願いいたします。

森委員

【報告書朗読及び説明】

それでは、農地移動斡旋委員会の経過について報告いたします。

番号1番について、斡旋年月日は、令和7年10月23日木曜日午後2時。開催場所は、京極町役場町民室。当事者は、申出者が、〇〇〇〇氏、相手方が、〇〇〇〇氏。申出農地面積は、字〇〇 〇〇番〇の畑で〇〇㎡。斡旋の成否は成立しております。斡旋の成立価額は、〇〇円で10アール当たり〇〇円。資金は自己資金です。

以上です。

議 長

ただいまの報告について、何かご発言ございますか。

(発言なし)

議 長

よろしいですか。それでは、以上で報告第2号の「農地移動斡旋委員会の経過について」を終わります。

続いて、日程第4、議案第1号「農用地利用集積等促進計画の要請について」を議題といたします。事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局

議案書3ページをご覧ください。

日程第4、議案第1号、農用地利用集積等促進計画の要請についてご審議願います。

農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定による農用地利用集積等促進計画計画に係る北海道農業公社への要請のため、促進計画を作成したので議決を求める。また、農地中間管理機構が計画のとおり許可申請した場合に、即日公告する旨の議決を求める。令和7年11月28日提出。京極町農業委員会会長船場茂。記。別紙のとおり。

今月の案件は、1議案3件となっており、所有権移転の計画が1件、新規の利用権設定の計画が2件です。

それでは、議案書4ページをご覧ください。

番号1。農地中間管理機構へ利用権の設定等をする者。京極町字〇〇、〇〇〇〇氏。農地中間管理機構から利用権の設定等を受ける者。京極町字〇〇、〇〇〇〇氏。土地の表示。所在、字〇〇。地番、〇〇番〇。地目、公簿、現況、ともに畑。地積、〇〇㎡。法律関係、売買。利用権の期間。移転の時期、公告日。対価の支払期限、譲受人から公社は令和8年1月23日、公社から譲渡人は令和8年2月5日。引渡の時期、対価の支払日。対価、〇〇円で10アール当たり〇〇円。

番号2。農地中間管理機構へ利用権の設定等をする者。苫小牧市〇〇、〇〇〇〇氏。農地中間管理機構から利用権の設定等を受ける者。京極町字〇〇、〇〇〇〇氏。土地の表示。所在、字〇〇。地番、〇〇番〇。地目、現況、畑。地積、〇〇㎡外〇筆。合計〇筆で〇〇㎡。法律関係、賃貸借。設定する権利。賃借権。利用権の期間。始期、令和7年12月15日。終期、令和12年12月14日。借賃は、〇〇円で10アール当たり〇〇円。

番号3。農地中間管理機構へ利用権の設定等をする者。江別市〇〇、〇〇〇〇氏。農地中間管理機構から利用権の設定等を受ける者。京極町字〇〇、〇〇〇〇氏。土地の表示。所在、字〇〇。地番、〇〇番〇。地目、現況、畑。地積、〇〇㎡外〇筆。合計〇筆で〇〇㎡。法律関係、賃貸借。設定する権利。賃借権。利用権の期間。始期、令和7年12月15日。終期、令和12年12月14日。借賃は、〇〇円で10アール当たり〇〇円。

議案第1号につきましては、以上となります。

議 長

ただいまの説明に関連して番号1番を森委員より、2番、3番を堅田委員より、補足説明をお願いいたします。

はじめに森委員お願いします。

森委員

令和3年から使用貸借していましたが、今回売買なので問題ないと思います。以上です。

議 長

ありがとうございました。続いて堅田委員お願いします。

堅田委員	<p>3番は、互いの親の代から、〇〇-〇、〇〇-〇は平成28年から、〇〇-〇、〇〇-〇は平成18年から賃貸してます。4番は、賃貸人の親の代から、平成28年から賃貸しています。</p> <p>このまま契約しても問題ないかと思います。</p> <p>以上です。</p>
議 長	<p>ありがとうございました。それでは、これより質疑に入ります。質問、意見のある方の発言を求めます。何かございませんか。</p> <p>(発言なし)</p>
議 長	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。議案第1号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成ですので、議案第1号については原案のとおり決定いたしました。</p> <p>以上で、本日の報告、議案の審議はすべて終了いたしました。</p> <p>この際、その他の件について、委員から発言がある方は挙手をお願いいたします。</p> <p>(発言なし)</p> <p>よろしいですか。それでは以上をもちまして、第25回京極町農業委員会総会を閉会いたします。</p>

閉会時間 午後 1時55分

会議の経過を記載して、その相違ないことを証するため、ここに署名する。

会 長

議事録署名員

議事録署名員

次回の総会の日程について、予定 12月25日(木) 午後1時30分